

Sveriges miljösmartaste polishus

NIRAS har tagit fram ett ambitiöst miljöprogram för det nya polishuset i Eskilstuna som siktar på en guldklass enligt det nationella systemet Miljöklassad byggnad.



I Eskilstuna planeras ett nytt, modernt polishus med minsta möjliga miljöpåverkan. Polismyndigheten i Södermanlands län har tillsammans med fastighetskonsulten NIRAS lagt ribban högt när det gäller byggnadens miljöprestanda.

BEHOVET AV ETT NYTT polishus i Eskilstuna har funnits en längre tid. De gamla lokalerna från 50- och 60-talet är ombyggda flera gånger och börjar bli uttjänta. Mats Kirestam är länspolismästare i Södermanlands län:

– Det här är ett projekt som är viktigt både för vår verksamhet i stort och för våra medarbetare som får en bättre arbetsmiljö. Det känns också roligt att göra en långsiktig investering som bidrar till en hållbar miljö.

Höga miljöambitioner

Tillsammans med Polismyndigheten i Södermanlands län har NIRAS tagit fram ett omfattande underlag till ett kvalitets- och miljöprogram med högt ställda krav på den nya fastigheten.

– För att säkerställa byggnadens miljöprestanda har Polisen valt att sikta på den högsta nivån i det svenska klassningssystemet Miljöklassad byggnad, berättar Veronica Koutny Sochman, kvalitets- och miljöchef på NIRAS.

Det innebär att på ett kostnadseffektivt sätt optimera energianvändningen, ta hänsyn till inomhusklimatet och att göra miljöriktiga materialval. För att uppnå högsta nivån måste dessutom de som utnyttjar lokalerna vara nöjda med inomhusmiljön. Det blir ytterligare ett kvitto på att byggnaden håller det miljömässiga måttet.

Behov av ökad samverkan

Utöver de krav som följer med Miljöklassad byggnad har NIRAS lagt till fler kriterier i underlaget till kvalitets- och miljöprogram, till exempel rörande kvalitets- och miljöled-



Veronica Koutny Sochman, Kvalitet- och miljöchef på NIRAS och Mats Kirestam, länspolismästare i Södermanlands län.

ning, vattenförbrukning och avfallshantering. Fastighetsmarknadens utveckling, inte minst inom miljöområdet, ställer nya krav på samverkan mellan fastighetsägare, hyresgäster och lokalbrukare, menar Jan Leife, VD på NIRAS:

– NIRAS har under många år arbetat som oberoende konsult i olika samverkansprojekt. Vi upplever nu ett ökat intresse för den här typen av projekt. Det är glädjande både för miljön och för utvecklingen i fastighetsbranschen, avslutar Jan Leife.

FAKTA NIRAS

NIRAS är med cirka 1 300 anställda ett av norra Europas ledande konsultföretag inom fastigheter, infrastruktur och miljö med anställda i Danmark, Sverige, Finland, Polen och Estland. NIRAS omsätter drygt 120 miljoner Euro.

NIRAS i Sverige (tidigare TP Group, Nordplan, Restaurator, Johan Helldén AB) har cirka 150 anställda.

NIRAS har arbetat med miljöanpassning av lokaler i samarbete med bland annat Stadium Arena, Lundbergs fastigheter, Kriminalvården och Trafikverket.

NIRAS arbetar med alla slags aktörer på fastighetsmarknaden. Bland kunderna finns börsnoterade företag, banker och detaljhandelsföretag. På kundlistan finns också offentlig sektor, myndigheter, kommuner och landsting.

www.niras.se